

Komisja Rewizyjna

127.0053.4-97.2016

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia

+ Sesja

SBR **MATERIAŁY NA SESJĘ**

PROJEKT

RADA MIEJSKA

03-11-2016

02 LIS. 2016

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI

z dnia

KOPIA

155.2016

L. dz. ilość zał.

podpis *[Signature]*

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 1/82 AM 1 obr. I w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu przy ul. Malczewskiego pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową „CENTRUM” ul. Malczewskiego 1 a, b, c.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]

mj. 0053.4.07.2016
JBR.0006.155.2016

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa „CENTRUM” przy ul. Malczewskiego 1 a, b, c, w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.341.2014.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 31.01.2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1, 54 zł brutto.

PLIK WIDOK POMIARY WYSZUKIWANIA

Geoportal krajowy

KATASTER

pol Skala: 500

Szukaj ? Szukaj

Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 344699,81 Y: 217226,85 N: 50°53'59.27" E: 14°58'36.91" Aktualna Skala 1:500

2016.0006.15.2016
2016.0003.4.97.2016

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz.1774 z późn. zm.)
 podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie		geodezyjne			przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty i terminy opłat
		powierzchnia działki	nr KW	część dz.nr	AM	obręb					
1.	Bogatynia ul. Jacka Malczewskiego	0,24 ha	19296/8	1/82	1	1	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	25 m2	30,75 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2015 r. poz.1774 z późn.zm) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Marszałek Wydziału
 Gospodarki Gminami i Miejscami
[Signature]
 mgr inż. Zdzisław Pędzrak

SBR.0006.155.2016
 Bm.0053-4.97.2016

WBR.0006.155.2016

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

BH.6845.4.17.2016.EB

Nm.0053.4.92.2016

.....
/ rejestracja w wydziale /

24-10-2016

/ numer decyzji /

I. TEMAT

L. dz. 828
ilość zał.
podpis ... G. G. G. ...

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 1/82, AM-1, Obr. I Bogatynia - pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa „CENTRUM”
ul. Malczewskiego 1 a, b, c
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 10.10.2016 roku do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej „CENTRUM” ul. Malczewskiego 1 a, b, c z dnia 10.10.2016 roku z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu 25 m² części działki 1/82, Obr. I Bogatynia, AM-1 przy ul. Malczewskiego w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.341.2013.EB z terminem ważności do 31.01.2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1,54 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat

Wniosek opracowała: Edyta Byczek- Podinspektor ds. Obrotu Nieruchomościami

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
19.10.2016
.....
/data i podpis naczelnika wydziału /

B. B. 0053. 4. 99. 2016
SR. 0006. 155. 2016

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

Opinia, odmowa

2016.10.19

(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

(data i podpis naczelnika wydziału)

(data i podpis skarbnika gminy)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA***

(data i podpis zastępcy burmistrza)

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

Kienny pod obrady RM

(data i podpis burmistrza)

* niepotrzebne skreślić

31-10-2015

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz



BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 97.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 31 października 2016 r.

RW.838.2016-BH.6845.4.17.2016.EB

4. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.4.97.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin