

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA
Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
KOPIA

07-12-2016

L. dz. ilość zał.
podpis

*Komisja Rozwoju
+ Sesja*

*08.12.2016 SBR.0006.208.2016
1014 0053. 9 109. 2016
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Krzyszta Bajkowska*

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia**

PROJEKT -

208.2016

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 39/7 AM 19 obr. II o powierzchni 12 m² w Bogatyni pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową ul. Jana Styki 8.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Krzyszta Bajkowska
07.12.2016*

SBR.0006, 208.2016
1310 0053 z 109.2016

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Jana Styki 8 w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.24.2014.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 31.01.2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 0,74 zł brutto.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz.1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie powierzchnia działki		geodezyjne		przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty i terminy opłat	
		nr KW JG12	część dz.nr	AM	obręb						
1.	Bogatynia ul. Jana Styki	0,4528 ha	15441/2	39/7	19	II	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	12	14,76 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn.zm) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

SBR.0006.208.2016
 17.12.2015 2 10.11.2016

817K 3000 2 109 2016
1010-0073 2 109 2016

STAROSTA ZGORZELECKI		Województwo: dolnośląskie Powiat: zgorzelecki Jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto Obręb ewidencyjny: 0002, Bogatynia II Miejscowość: BOGATYNIA					
INFORMACJA Z REJESTRU							
Jednostka rejestrowa gruntów: 022503_4.0002.G218							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.1					
GMINA BOGATYNIA Siedziba:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: gospodarowanie zasobem nieruchomości SP albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości (ust. z 21.08.1997r) grupa rejestrowa: 4.1					
BURMISTRZ MIASTA I GMINY BOGATYNIA Siedziba: 59-920 BOGATYNIA IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 1							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
19	39/7	JANA STYKI	Drogi	dr	0.4528	0.4528	JG1Z/00015441/2
Id dz.: 022503_4.0002.AR_19.39/7							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.4528							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 ara: 0.07							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 metra: 88.2773							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 88.35							

W dniu: 2016-12-05

dokument sporządzony przez: Edyta Byczek

(podpis)

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Do użytku służbowego



BZR.0506.208.2016
DIA.0506.208.2016

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNIA O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI*

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

BH.6845.4.21.2016.EB
/ rejestracja w wydziale /

.....
03 / numer decyzji /
12 2016

L. dz. 1056 ilość zał.
podpis Grasz.....

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 39/7, AM-19, Obr. II Bogatynia, pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Jana Styki 8
59-920 Bogatynia

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Dnia 14.11.2016 do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Jana Styki 8 w Bogatyni z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu części działki nr 39/7, Obr. II, AM-19, w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.24.2014.EB z terminem ważności do 31.01.2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 0,74 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

29.11.2016
naczelnik wydziału
/data i podpis naczelnika wydziału /

Wniosek opracowała Edyta Byczek
- podinspektor ds. obrotu nieruchomościami

Kwinty pod domosły Rm
29-12-2016
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz



BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 109.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 07 grudnia 2016 r.

RW.1036.2016-BH.6845.4.21.2016.EB

2. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.2.109.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin

