

Komisja Rewizyjna

+ Sesja

10 MAJ 2017

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

10 MAJ 2017

10 MAJ 2017

82, 2017

w sprawie zmiany załącznika do Uchwały Nr XCI/1167/14 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 24 września 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KOPIA

§ 1

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni Nr XCI/1167/14 z dnia 24 września 2014 roku otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie podlegają zmianie

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Biurowo Rady Miejskiej
wplynęło dnia

10-05-2017

L. dz. ilość zał.

podpis
[Signature]

[Signature]

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NrRADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

w sprawie zmiany załącznika do Uchwały Nr XCI/1167/14 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 24 września 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenia umowy dzierżawy.

Norbert Wieczorek
ul. Kościuszki 100/3
59-920 Bogatynia

W dniu 29 listopada 2016 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pana Norberta Wieczorka z prośbą o powiększenie o 25 m², powierzchni dzierżawy znajdującej się na części gruntu posadowionego na działce nr ewid. 21/26, AM 8, obr. Bogatynia III stanowiącego własność Gminy Bogatynia, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, na okres do dnia 31-10-2023 r.

Dotychczasowa powierzchnia dzierżawy, zgodnie z umową Nr BH.6845.2.14.2014.KP z dnia 31-10-2014 r. wynosiła 220 m² (okres trwania umowy 10 lat), łącznie po zwiększeniu wyniosłaby 245 m².

W załączeniu projekt uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni oraz wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni
Nr z dnia

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, że została wyznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

L.p.	położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			Numer kw	powierzchnia działki w m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy w m ²	miesięczna stawka czynszu	forma zapłaty i termin opłat
		dz.nr	AM	obr							
1.	Bogatynia	21/26	8	III	JG1Z/00015442/9	4555	rekreacyjna	dzierżawa na okres do 10 lat	245	15,07 zł - w tym podatek VAT 23 %	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Termin składania wniosków, zgodnie z treścią art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa po 21 dniach od daty wywieszenia wykazu

STAROSTA ZGORZELECKI		Województwo: dolnośląskie Powiat: zgorzelecki Jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto Obręb ewidencyjny: 0003, Bogatynia III Miejscowość: BOGATYNIA					
INFORMACJA Z REJESTRU							
Jednostka rejestrowa gruntów: 022503_4.0003.G114							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.1					
GMINA BOGATYNIA Siedziba:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: gospodarowanie zasobem nieruchomości SP albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości (ust. z 21.08.1997r) grupa rejestrowa: 4.1					
BURMISTRZ MIASTA I GMINY BOGATYNIA Siedziba: 59-820 BOGATYNIA IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 1							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
B	21/26	TADEUSZA KOŚCIUSZKI	Tereny mieszkaniowe	B	0.4555	0.4555	JG1Z/00015442/9
Id dz.: 022503_4.0003.AR_8.21/26							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.4555							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 ara: 0.13							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 metra: 10.4648							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 10.59							

W dniu: 2016-12-01

dokument sporządzony przez: Katarzyna Pęcherzewska

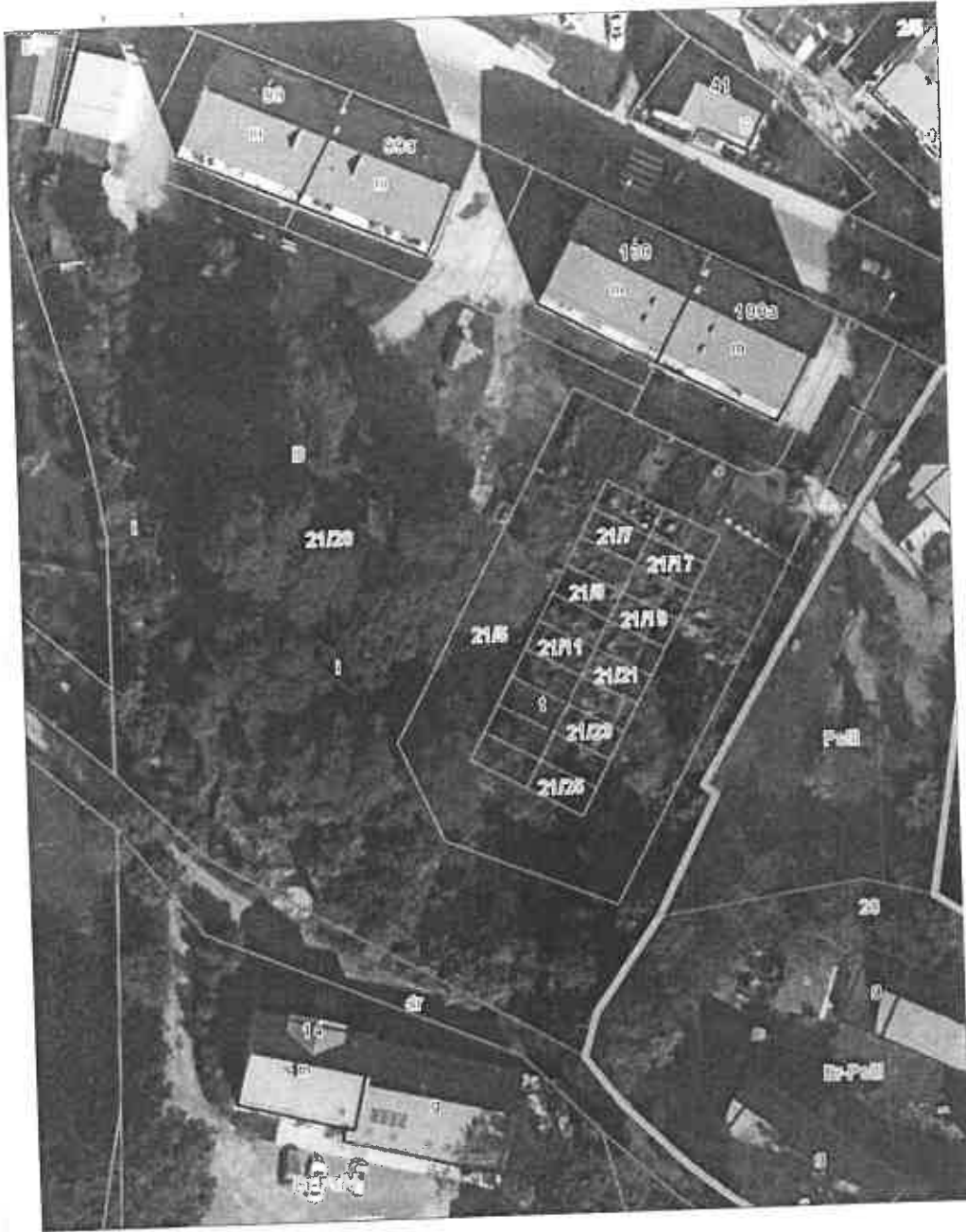
(podpis)

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)



dz nr 21/26, AM 8, obr III

06/11/2017 08:37:10



**WNIOSEK DO BURMISTRZ
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIE DECYZJI**

Biuro burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

BH.6845.2.14.2014/2017.KP

21-04-2017

1313 0053 6.33-2017

.....
/numer decyzji/

L. dz. 296 ilość zał.
podpis G. G.

I. TEMAT:

W sprawie zmiany załącznika do Uchwały Nr XCI/1167/14 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 24 września 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy.

II. WNIOSKUJĄCY:

Norbert Wieczorek
ul. Kościuszki 100/3
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

W dniu 29 listopada 2016 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pana Norberta Wieczorka z prośbą o powiększenie o 25 m², powierzchni dzierżawy znajdującej się na części gruntu posadowionego na działce nr ewid. 21/26, AM 8, obr. Bogatynia III stanowiącego własność Gminy Bogatynia, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, na okres do dnia 31-10-2023 r.

Dotychczasowa powierzchnia dzierżawy, zgodnie z umową Nr BH.6845.2.14.2014.KP z dnia 31-10-2014 r. wynosiła 220 m² (okres trwania umowy 10 lat), łącznie po zwiększeniu wyniosłaby 245 m².

Propozycja Wydziału:

Wydział BH proponuje wprowadzić zmianę w treści załącznika do Uchwały Nr XCI/1167/14 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 24 września 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy oraz zwiększyć powierzchnię dzierżawy, zgodnie z prośbą wnioskującego, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, na okres do dnia 31-10-2023 r.

12. 04. 2017

.....
/data/

Jedi-

.....
/podpis naczelnika wydziału/

IV.

PRAWNEGO

OPINIA RADCY

zgodnie z umowami

[Signature]

/data, podpis radcy prawnego/

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO /SKARBNIKA GMINY/:

akceptacja

SKARBNIK (data)
[Signature]
/data, podpis skarbnika/

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA/:

.....
/data, podpis/

VII. DECYZJA / STANOWISKO / BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNIA:

akceptacja

.....
/data, podpis/
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
10-05-2017
[Signature]
mgr Andrzej Grzmielewicz