

Biurowo Rady Miejskiej
wpłynęło dnia

20-11-2017

L. dz. Ilość zał.

podpis

Komisja Rozaju

+ Sesja

*mm. 0052. 2.84.2017
SBL. 000 G. 161. 2017*

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

20 LIS. 2017

161.2017

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 poz.1875.) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r. poz.2147 z późn.zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KOPIA

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości, położonej przy ul. Ignacego Daszyńskiego w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Kopia - nastąpi
kuba 20.11.2017*

[Signature]

nr 0006 161 2017
B.p. 0053. 2. 84. 2017

Pan Jacek Kowal wystąpił z prośbą o zawarcie umowy na dzierżawę gruntu o nr ewid. działki 8/4 AM 12 obr. II o pow. 21 m² zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków, położonego przy ul. Ignacego Daszyńskiego w Bogatyni na okres do 10 lat.

Obecnie dzierżawcą gruntu na podstawie 10-letniej umowy jest Pan Przemysław Frątczak, z którym Gmina Bogatynia rozwiąże przedmiotową umowę za porozumieniem stron z dniem 30 listopada br.

W związku z tym, iż wnioskodawca odkupił garaż od Pana Frątczaka garaż, wystąpił z prośbą jak wyżej.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłacać będzie w wysokości 103,32 zł brutto.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

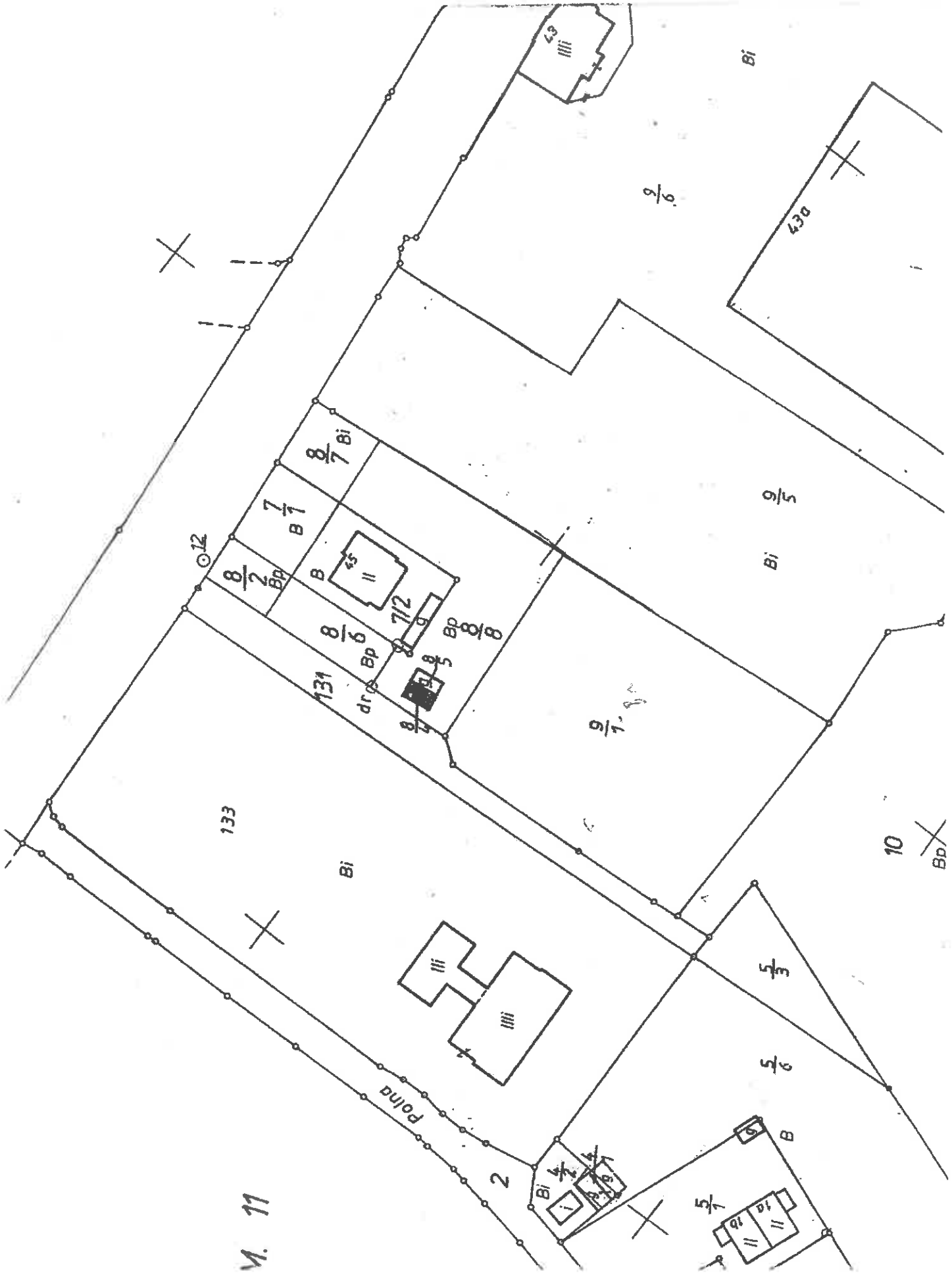
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Ignacego Daszyńskiego	8/4	12 II	783	JGIZ/00015441/2	21,00	grunt zabudowany garażem	dzierżawa na okres do 10 lat	103,32 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Województwo Lubelskie
Urząd Miejski w Bogatyni
Wydział Gospodarki
miejscowymi
mgr inż. Alicja Podrak
-str.

BM.0053.2-84.2017
SR.0006161.2017

map 0053. 2-84. 2017
BR. 0006. 161. 2017



M. 11

złote 2006, 16.11.2017
br. 0053.2-84.2017

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA**

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

BH.6845.3.63.2017.EJ

02-11-2017

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na zawarcie umowy na dzierżawę gruntu o nr ewid. działki 8/4 AM 12 obr. II o pow. 21 m² zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków, położonego przy ul. Ignacego Daszyńskiego w Bogatyni na okres do 10 lat.

L. dz. 909 ilość zał.
Golish

II. WNIOSKUJĄCY

Kowal Jacek
ul. Jana Styki 2C/9
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Jacek Kowal wystąpił z prośbą o zawarcie umowy na dzierżawę gruntu o nr ewid. działki 8/4 AM 12 obr. II o pow. 21 m² zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków, położonego przy ul. Ignacego Daszyńskiego w Bogatyni na okres do 10 lat. Obecnie dzierżawcą gruntu na podstawie 10-letniej umowy jest Pan Przemysław Frątczak, z którym Gmina Bogatynia rozwiąże przedmiotową umowę za porozumieniem stron z dniem 30 listopada br.

W związku z tym, iż wnioskodawca odkupił garaż od Pana Frątczaka garaż, wystąpił z prośbą jak wyżej.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłacać będzie w wysokości 103,32 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje zawrzeć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

02.11.2017

(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu

Lucyna Podrak

(podpis naczelnika wydziału)

1073-0053, 2-84, 2017.
8028, 2018.169, 2017

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Opinia pozytywna

2017.11.03 DM

(data, podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

(data, podpis naczelnika)

(data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Kieruję pod obrady KM

(data, podpis)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

2017-11-02



BB.0053.84.2017

Bogatynia, dn. 20 listopada 2017 r.

SBR - 2006161.1017
SBR BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 84.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 20 listopada 2017 r.

RW.909.2017-BH.6845.3.63.2017.EJ

2. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.2.84.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Gowin
Katarzyna Gowin