

Zarządzenie Nr 301/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia
z dnia 07.12.2022 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży oraz podania do publicznej wiadomości wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), w związku z § 2 uchwały Nr LVI/513/98 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 13 stycznia 1998 r. w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości gruntowych z gminnego zasobu nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich nieruchomość szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczenie na stronie internetowej www.bogatynia.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowicz

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 301/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia
z dnia 07.12.2022 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:

z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich
następująca nieruchomość:

Lp.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości*
1.	JG1Z/00015719/2	Działka nr 37/7 AM-1 obręb 022503_4.0005, Zatonie o powierzchni 0,1732 ha opis użytku – tereny mieszkalniowe	Działka niezabudowana położona w Zatoniu o kształcie mocno wydłużonego wąskiego, nieregularnego wielokąta w układzie południkowym. Działka znajduje się na podwyższeniu terenu, rzeźba nierówna, spadek terenu w kierunku południowym. Teren działki nieogrodzony, niezagospodarowany, porośnięty trawą, krzakami i samosiejkami drzew liściastych. Działka nie wyposażona w media, najbliższe podstawowe media w odległości ok. 200 m. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd nieurządzony, możliwy przez sąsiednie działki.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: 1RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich. Z uwagi na ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości, w związku z brakiem dostępu do drogi publicznej sprzedaż zostaje ograniczona do właścicieli nieruchomości sąsiednich.	12.200,00 zł

2.	JG1Z/00015719/2	Działka nr 37/8 AM-1 obręb 022503_4.0005, Zatonie o powierzchni 0,0343 ha opis użytku – grunty pod rowami	Działka niezabudowana położona w Zatoniu o kształcie mocno wydłużonego bardzo wąskiego wielokąta przylegającego od strony zachodniej do działki 37/7. Działka znajduje się na podwyższeniu terenu, rzeźba nierówna, spadek terenu w kierunku południowym. Teren działki nieogrodzony, niezagospodarowany, porośnięty trawą, krzakami i samosiejkami drzew liściastych. Działka nie wyposażona w media, najbliższe podstawowe media w odległości ok. 200 m. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd nieurządzony, możliwy przez sąsiednie działki.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: IRU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich. Z uwagi na ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości, w związku z brakiem dostępu do drogi publicznej sprzedaż zostaje ograniczona do właścicieli nieruchomości sąsiednich.	2.400,00 zł
----	-----------------	--	--	---	-------------

*Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca o podatku od towaru i usług zwolniona z podatku VAT.
Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl.
Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

