

Projekt

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia

28-07-2015

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia2015r.

L.dz. ilość zał.
podpis

Komisja Porządku

28 LIP. 2015

SBR.0006.104.2015
DR.0053.8-71.2015

104.2015

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu garażu .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 594 z póź.zm.) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2015r. poz.782) Rada Miejska w Bogatyni, uchwała co następuje:

§ 1

- 1.Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu garażu w trybie bezprzetargowym na okres do 5-u lat, usytuowanego na części gruntu – działki 151/18 AM 1,Obr. Porajów o pow. 16016m2, położonego w Sieniawce przy ul.Rolniczej 25 blok 19/10.
- 2.Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w §1 ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jadwiga Jagińska-Dobrowolska

RADCA PRAWNY

Kon. Rawojn
Pejter/Herbe
29.07.2015

BB 0053. 8. 7. 2018

Uzasadnienie:

Garaż w chwili obecnej stoi pusty. Brak jest osób zainteresowanych wynajęciem. M.Z.G.K. w Bogatyni przychyliła się do prośby Pani Stanisławy Krawczyk i proponuje wynająć przedmiotowy garaż na okres do 5 lat na rzecz Wnioskodawcy.

Marcin Nadarzyński
ul. Rolnicza 25 3/32
59-920 Sieniawka
Tel.: +48 793 760623

297
9.06.151

Sieniawka 3.06.2015r.

BN 0053-8.71-2015

Miejski Zakład Gospodarki
Komunalnej w Bogatyni
WPLYNEŁO

Dnia 03 CZE 2015

Nr 2083-24

podpis [signature]

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej
ul. Pocztowa 2
59-920 Bogatynia

Podanie o przydzielenie garażu.

Zwracam się z uprzejmą prośbą o przydzielenie mi garażu znajdującego się na terenie Szpitala w Sieniawce przy ul. Rolniczej 25, który został w poprzednim miesiącu zdany do Państwa dyspozycji przez p. Anusewicz, zam. przy ul. Rolniczej 25 blok 3.

Z poważaniem

M. Wajalbin

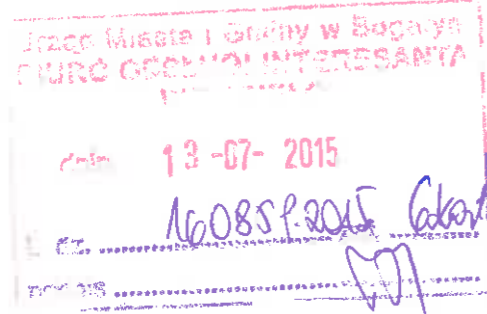
Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej
59-920 Bogatynia, ul. Pocztowa 2
NIP 615-19-04-056, REGON 231210709
tel. 75 77 32 206, fax: 75 77 32 307

DM/2634 /2015

34 / 140715

Bogatynia, 09.07.2015r.

213-0053-8-71 2015



Burmistrz Miasta i Gminy
w Bogatyni

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni w załączeniu przesyła wniosek o podjęcie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu garażu murowanego znajdującego się w Sieniawce przy ul. Rolniczej 25 usytuowanego na działce 151/18 AM 1 obr. Porajów. Prosimy o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

Z poważaniem
p.o. DYREKTORA MZGK
w Bogatyni
Główny Kierownik
mgr Anna Fryk

Otrzymują:

1. Adresat.

2. a/a.

Sprawę prowadzi:
Bogusława Kozioł – ref.d/s techn.
Tel. 75-77-39-548

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIA DECYZJI

DMW-22/356/2015

(rejestracja w dziale)

BR.0053-8.71-2015

(numer decyzji)

I. TEMAT

dot. wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu garażu murowanego znajdującego się w Sieniawce przy ul. Rolniczej 25 blok 19/10 oznaczonej numerem działki 151/18 AM 1 obr. Porajów o pow.16016m2.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

20-07-2015

II. WNIOSKUJĄCY

Marcin Nadarzyński
59-921 Sieniawka
ul.Rolnicza 25 bl.3/32

L. dz. 468 ilość zał.
podpis Gocis

III OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM DZIAŁU MERYTORYCZNIE
ODPOWIEDZIALNEGO

W dniu 03.06.2015r. Pan Marcin Nadarzyński wystąpił z wnioskiem do naszego Zakładu o zawarcie umowy najmu garażu znajdującego się w Sieniawce przy ul.Rolniczej 25 bl.19/10 o pow. 36,80m2, położonego na działce 151/18 AM 1 obr.Porajów o pow.16016 m2. W/w grunt stanowi wyłączną własność Gminy i Miasta Bogatynia.

Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 23.09.2004r. Nr 100/2004 w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem garaży stanowiących gminny zasób nieruchomości – stawka czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej wynosi 4,00zł. W tym podatek Vat wg stawki 23%.

Z uwagi na zły stan techniczny garażu stosownie do Wyciągu z Protokołu Nr 44/08 z dnia 16.05.2008r. ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia w sprawie obniżenia miesięcznej stawki czynszu najmu garaży do 40% - zasadnym jest przyjęcie stawki 2,40zł netto + podatek VAT wg stawki 23%, tj. obniżenia o 40% czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej.

Propozycja Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej :

Zakład nasz przychylił się do prośby Pana Marcina Nadarzyńskiego i proponuje wynająć przedmiotowy garaż na okres do 5 lat na rzecz Wnioskodawcy.
Prosimy o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

10 07 2015 v

(data)

p.o. DYREKTORA MZGK
w Bogatyni
Główny księgowy

mgr. [podpis]
(podpis dyrektora)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podanie o zmianę zarządku DMK-22/356/2015 wraz z poprawką
Uzasadnienie Zarządku Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

02.06.15r. JADWIGA JACIELLO-DUBROWSKA
(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA DZIAŁU POMOCNICZEGO / GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO ZAKŁADU

Wniosek DMK-22/356/2015 z dnia 10.07.2015r. MZGK
w Bogatyni opinię pozytywnie

20.07.2015 Gosr a/zdk Handlu
(data i podpis)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ
DECYZJI / STANOWISKA

(data i podpis)

VII. DECYZJA / STANOWISKO BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Niemyś pod obrady RM

20 07 2015
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatyni
mgr Andrzej Grzmilowski
(data i podpis)

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r poz.782)
podaje się do publicznej wiadomości , że przeznaczone zostały do dzierżawy następujące nieruchomości :

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezy		Numer kw	Pow. działki m2	Pow. dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczna stawka czynszu brutto	Forma zapłaty i terminy opłat	Forma przekazania
		dz.nr	AM obr							
1.	Sieniawka ul.Rolnicza 25	151/18	I	JG1- Z/0004569 6/3	16016m2	36,80m2	Garaż murowany	108,56zł (łącznie z podatkiem Vat wg stawki 23%)	Czynsz płatny z góry do 25-go każdego miesiąca	Umowa najmu garażu do 5 lat

Termin złożenia wniosku przez osoby,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2015r.poz.782), upływa po 21 dniach od daty wywieszenia wykazu.

BN.0053.8.74.2015

Sporządziła:
Bogusława Kozioł



BH SBR MZGK

Wyciąg

z Protokołu Nr 71.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 28 lipca 2015 r.

RW.468.2015-DMW-22/356/2015

8. Wniosek Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bogatyni dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu garażu znajdującego się w Sieniawce przy ul. Rolniczej 25 blok 19/10 oznaczonego numerem działki 151/18 AM 1 obr. Porajów o pow. 16016m².

BB.0053.8.71.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu garażu znajdującego się w Sieniawce przy ul. Rolniczej 25 blok 19/10 oznaczonego numerem działki 151/18 AM 1 obr. Porajów o pow. 16016m².

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

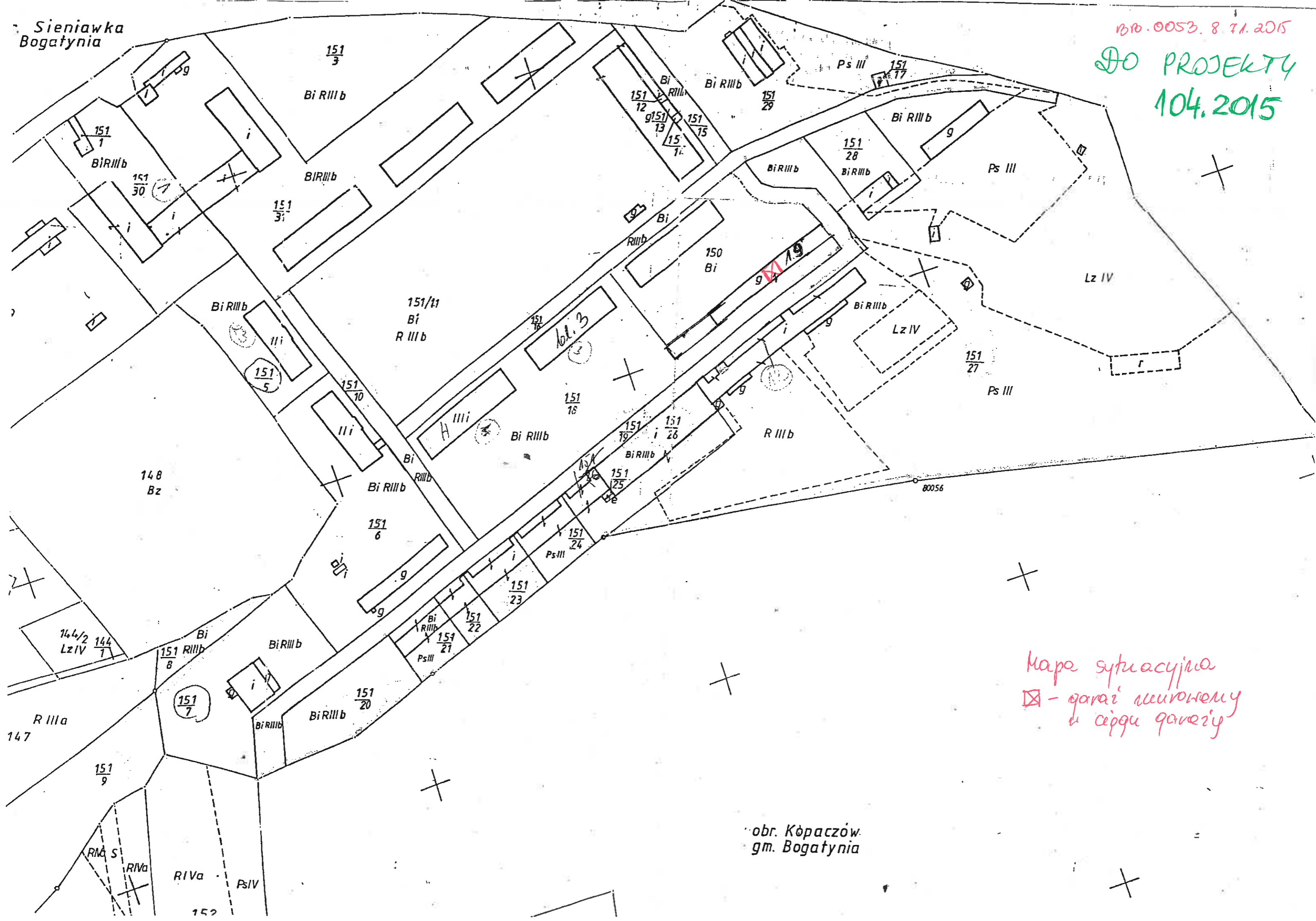
Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin

Sieniawka
Bogatynia

100.0053.8.71.2015

DO PROJEKTU
104.2015



Mapa sytuacyjna
☒ - garażi uchwytowy
u cypku garażowy

obr. Kòpaczów
gm. Bogatynia

