

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
22-09-2015
L.dz. ilość zał.
podpis

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

- PROJEKT -

138. 2015

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm.) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę gruntu o nr ewid. działki 1/66 AM 1 obr. I o pow. 18 m², zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków, położonego przy ul. Jana Zamoyskiego w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Barbara Gruszczyńska wystąpiła z prośbą o zawarcie umowy dzierżawy gruntu o nr ewid. działki 1/66 AM 1 obr. I o pow. 18 m² zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków, położonego przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni.

Poprzednim dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości był zmarły mąż wnioskodawczynie na podstawie 10 letniej umowy nr BH.6845.77.2013.EJ z terminem ważności do 30 czerwca 2023 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 44,28 zł brutto.

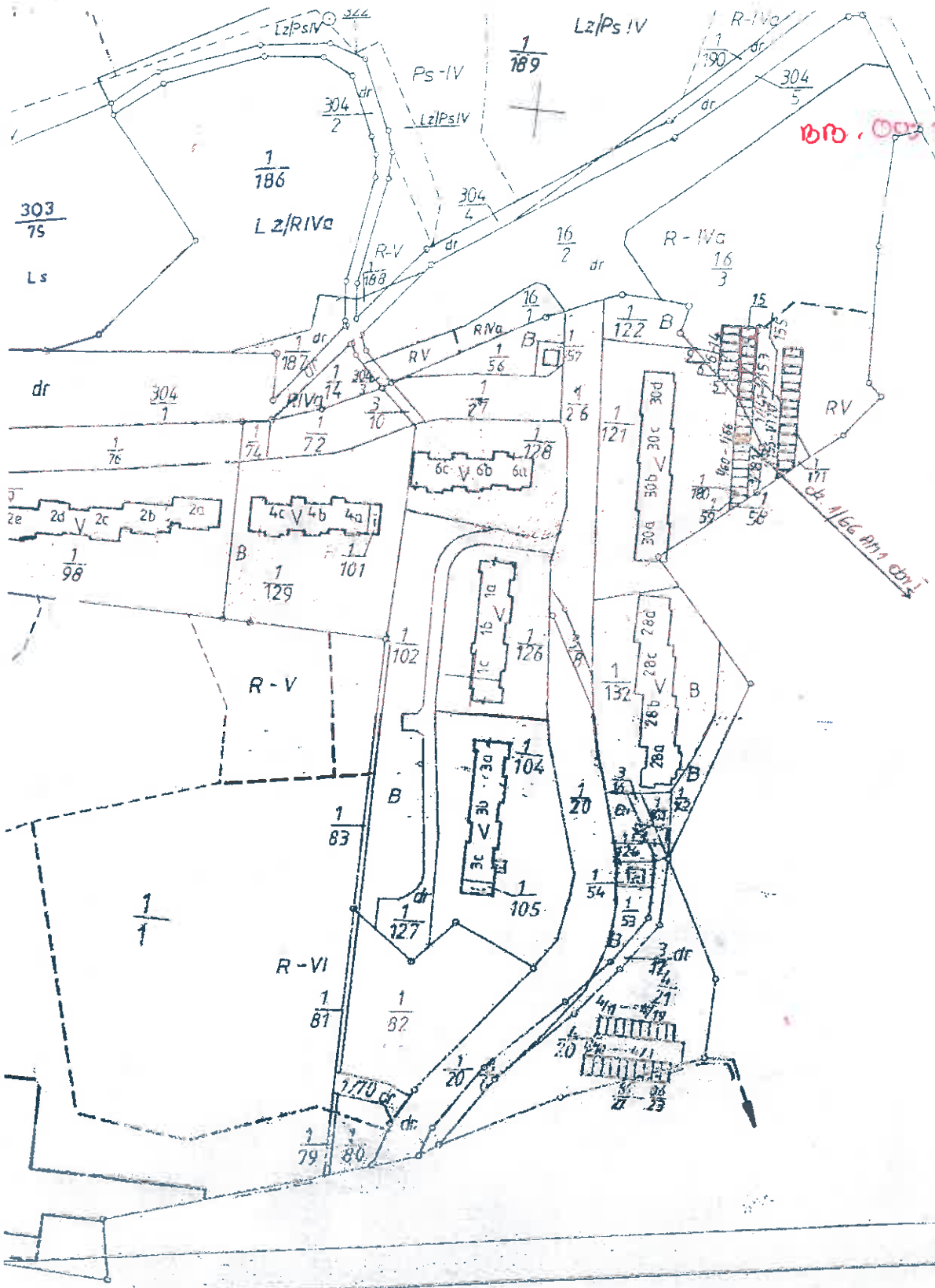
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierzawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Zamoyckiego	1/66	1	18	JG1Z/00030592/6	18,00	grunt zabudowany garażem	dzierżawa na okres do 10 lat	44,28 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Waczełnik Wydziału
Gospodarki Gminami i Hantami
m.2. *[Podpis]*
Kacyna Pedra

nr 0053. 7. 84. 2015



100.000 7-89.2015

Staroś
Rejonowy Ośrodek Doku

Rozpowszechnienie, roz-
w celu rozpowszechnie-
dokumentu wymaga zesz-
astawy z dnia 17 m-
i kartograficzne (tekst j-
poz. 2027).

0 7 CZE, 2010
10022000 (total)

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

flor

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.50.2015.EJ

BB.0053.7.89.2015

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu o nr ewid. działki 1/66 AM 1 obr. I zabudowanego garażem o pow. 18 m², położonego przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Barbara Gruszczyńska
ul. Jacka Malczewskiego 3B/7
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

17-09-2015

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

L. dz. 648 ilość zał.
podpis Gosa

Pani Barbara Gruszczyńska wystąpiła z prośbą o zawarcie umowy dzierżawy gruntu o nr ewid. działki 1/66 AM 1 obr. I o pow. 18 m² zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków, położonego przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni. Poprzednim dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości był zmarły mąż wnioskodawczyny na podstawie 10 letniej umowy nr BH.6845.77.2013.EJ z terminem ważności do 30 czerwca 2023 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 44,28 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje zawrzeć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

14.09.2015

(data)

Wydział
Gminny Wydział
Handlu
Podręcznik

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

zgodnie z umową dzierżawy

2015.09.16

(data, podpis radcy prawnego)

1019-0053 7.89.2015

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....

.....
(data, podpis)

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI**

.....
.....
klasyfikacja pod obrady RM

.....
(data, podpis)

21-09-2015
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Grzegorz Grzmielewicz
Grzegorz Grzmielewicz



SBR BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 89.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 21 września 2015 r.

RW.648.2015-BH.6845.3.50.2015.EJ

7. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy.

BB.0053.7.89.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Gowin
Katarzyna Gowin

