

Biuro Rady Miejskiej  
wpłynęło dnia  
21-09-2015  
I.dz. .... ilość zal. ....  
podpis .....

*Komisja  
Rozwoju + Sesja*

*SBR.0006.137.2015  
-137.0053.14.88.2015*

*Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Bogatyni*

**- PROJEKT -**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI**

**z dnia .....**

*28 WRZ. 2015*

*137.2015*

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm. ) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III, zabudowanego dwoma pomieszczeniami gospodarczego o łącznej pow. 32 m<sup>2</sup> oraz części gruntu o pow. 57 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*H. Ornel*

## Uzasadnienie

### Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pan Aleksander Gorodziński wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/25 AM 8 obr. III zabudowanego dwoma pomieszczeniami gospodarczego o łącznej pow. 32 m<sup>2</sup> oraz części gruntu o pow. 57 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.155.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 42,88 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Bogatyni  
z dnia

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)  
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m <sup>2</sup>	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m <sup>2</sup>	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Kościuszki	cz.dz. 21/26	8	4555	JGIZ/00015442/9	32,00 57,00	pomieszczenia gospodarcze cele rekreacyjne	dzierżawa na okres do 10 lat	42,88 (wym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Miejscowej i Handlu  
mgr inż. *[Podpis]*  
Magdalena Paształ

BBB.0053 14.88.2015





Brno. 0053. 14. 88.

Medziánka





**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
W BOGATYNI  
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.35.2015.EJ

BH.0053-14-88-2015

**I. TEMAT**

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego dwoma pomieszczeniami gospodarczymi o łącznej pow. 32 m<sup>2</sup> oraz części gruntu o pow. 57 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni, na okres do 10 lat.

**II. WNIOSKUJĄCY**

Aleksander Gorodziński  
ul. Tadeusza Kościuszki 98/5  
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza  
REJESTR WNIOSKÓW

10-09-2015

L. dz. 599 ilość zał. ....  
podpis Gowa

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU  
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Aleksander Gorodziński wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego drewnianym garażem o pow. 20 m<sup>2</sup> wykorzystywanym jako pomieszczenie gospodarcze, drewnianą komórką o pow. 11,50 m<sup>2</sup> oraz część gruntu o pow. 57 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.155.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 42,88 zł brutto.

**Propozycja Wydziału :**

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

04.08.2015r  
.....

(data)

Wydział Mierostwa Wydziału  
Gospod. Roln. i Handlu  
mgr Sławomir Zyp  
-155-  
.....  
(podpis naczelnika wydziału)

**IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO**

Podstawa prawna:

.....  
.....  
.....  
.....





2015.09.02 *[Signature]*

(data, podpis radcy prawnego)

**V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY**

.....  
.....

.....  
(data, podpis naczelnika)

.....  
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO  
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA \***

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
BOGATYNI**

*Kierując pod obrady RM*

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia  
*[Signature]*  
mgr Andrzej Grzmielewicz

15-09-2015





SBR BH

### Wyciąg

z Protokołu Nr 88.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza  
dnia 15 września 2015 r.

**RW.599.2015-BH.6845.3.35.2015.EJ**

14. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

**BB.0053.14.88.2015**

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.  
Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

  
Katarzyna Gowin

