

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia

SBR.0006.54.2016
27-04-2016

Komisja Rozwoju
+ Sesja

09 MAJ 2016

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Hołakowska

0053-7.43-2016

- PROJEKT -

L. dz ilość zał

UCHWAŁA NR

podpis 185

RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

54.2016

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

1.Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntów o nr ewid. działek 244/16 i 244/9 o łącznej pow. 126,10 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz garażu murowanego o pow. 14,10 m² i pomieszczenia gospodarczego o pow. 7 m² usytuowanych na działce 244/16 AM 2 obr. Porajów położonych przy ul. Poniatowskiego w Porajowie.

2.Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

nr. 0053. 7. 43. 2016

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Lilianna Sosińska wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntów o nr ewid. działek 244/16 i 244/9 o łącznej pow. 126,10 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz garażu murowanego o pow. 14,10 m² i pomieszczenia gospodarczego o pow. 7 m² usytuowanych na działce 244/16 AM 2 obr. Porajów położonych przy ul. Poniatowskiego w Porajowie.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.54.2013.EJ z terminem ważności do 31 maja 2016 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 94,35 zł brutto.

Biuro Geodezyjno-Katastralne
"GEOBIURO"
 Powiatowy Urząd Geodezji i Katastru
 ul. Wolności 177-180B
 64-800 Porajów

Województwo
 Powiat
 Jedn. ewid.
 Obręb

19.5.2
 5102/202
 Nr ob. 0003.4.43-2016
DOLNOŚLĄSKIE
ZGORZELECKI
BOGATYNIA
 0014 - PORAJÓW

PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
 położonej w Porajowie

Właściciel: **GMINA BOGATYNIA**
 Gospodarowanie: **BURMISTRZ MIASTA I GMINY BOGATYNIA**
 59-920 Bogatynia, Daszyńskiego 1

Nr jednostki rejestrowej: **G. 63**

Nr księgi wieczystej: -

STAN STARY				STAN NOWY				
Numer		Rodzaj użytku i klasa	Powierzchnia	Położenie	Numer		Rodzaj użytku i klasa	Powierzchnia
ark n.	działki		ha		ark m.	działki		ha
2	244/14	B/R IIIb	0,0504	Poniatowskiego	2	244/15	B/R IIIb	0,0088
		R IIIb	0,0144				R IIIb	0,0065
							razem	0,0154
				j.w.	2	244/16	B/R IIIb	0,0416
							R IIIb	0,0078
							razem	0,0494
		Ogółem	0,0648				Ogółem	0,0648

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ
 SKALA 1 : 500

Wzrost 1,70m
 Ciężar ciała 66kg
 Ciężar ciała 66kg
 10.12.2008 866 1401-24/14/15

M. Kuczyński



Sporządził w 6 egzemplarzach
 dnia 14.02.2008 r.

Geod. inż. Piotr Baran
 Główny Urząd Geodezji i Katastru
 Nr re. 1192
 10.12.2008 866 1401-24/14/15

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**
BH.6845.3.13.2016.EJ

BH-0053-7.43-2016

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntów o nr ewid. działek 244/16 i 244/9 o łącznej pow. 126,10 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz garażu murowanego o pow. 14,10 m² i pomieszczenia gospodarczego o pow. 7 m² usytuowanych na działce 244/16 AM 2 obr. Porajów położonych przy ul. Poniatowskiego w Porajowie, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Lilianna Sosińska
ul. Poniatowskiego 2/2
59-921 Porajów

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

15-04-2016

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

L. dz. 249 ilość zał.
podpis ..Gocim.....

Pani Lilianna Sosińska wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntów o nr ewid. działek 244/16 i 244/9 o łącznej pow. 126,10 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz garażu murowanego o pow. 14,10 m² i pomieszczenia gospodarczego o pow. 7 m² usytuowanych na działce 244/16 AM 2 obr. Porajów położonych przy ul. Poniatowskiego w Porajowie.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotowe nieruchomości na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.54.2013.EJ z terminem ważności do 31 maja 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 94,35 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

12.04.2016

(data)

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

.....
Akceptuję

.....
2016.04.15

(data, podpis radcy prawnego)

BB.0053. 7.43. 2016

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....
.....

.....
(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI

.....
.....

.....
(data, podpis)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

27-04-2016



BRK

BH

Wyciąg
z Protokołu Nr 43.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 27 kwietnia 2016 r.

RW.249.2016-BH.6845.3.13.2016.EJ

7. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.7.43.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin