

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia

SBR-0006.57.2016
03-05-2016

Komisja Rozwoju
+ Sosja

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
09 MAJ 2016

BB.0053.1.38.2016

Dorota Holakowska

- PROJEKT -

L. dz. ilość zał.

podpis

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

57.2016

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 6 AM 10 obr. I zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 12 m² oraz część gruntu o pow. 200 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Głównej w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Handwritten signature]

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Jadwiga Jędryszczak wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 6 AM 10 obr. I zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 12 m² oraz część gruntu o pow. 200 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne , położonego przy ul. Głównej w Bogatyni.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.39.2013.EJ z terminem ważności do 30 kwietnia 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 27,06 zł brutto.

Załącznik
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatym Nr
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

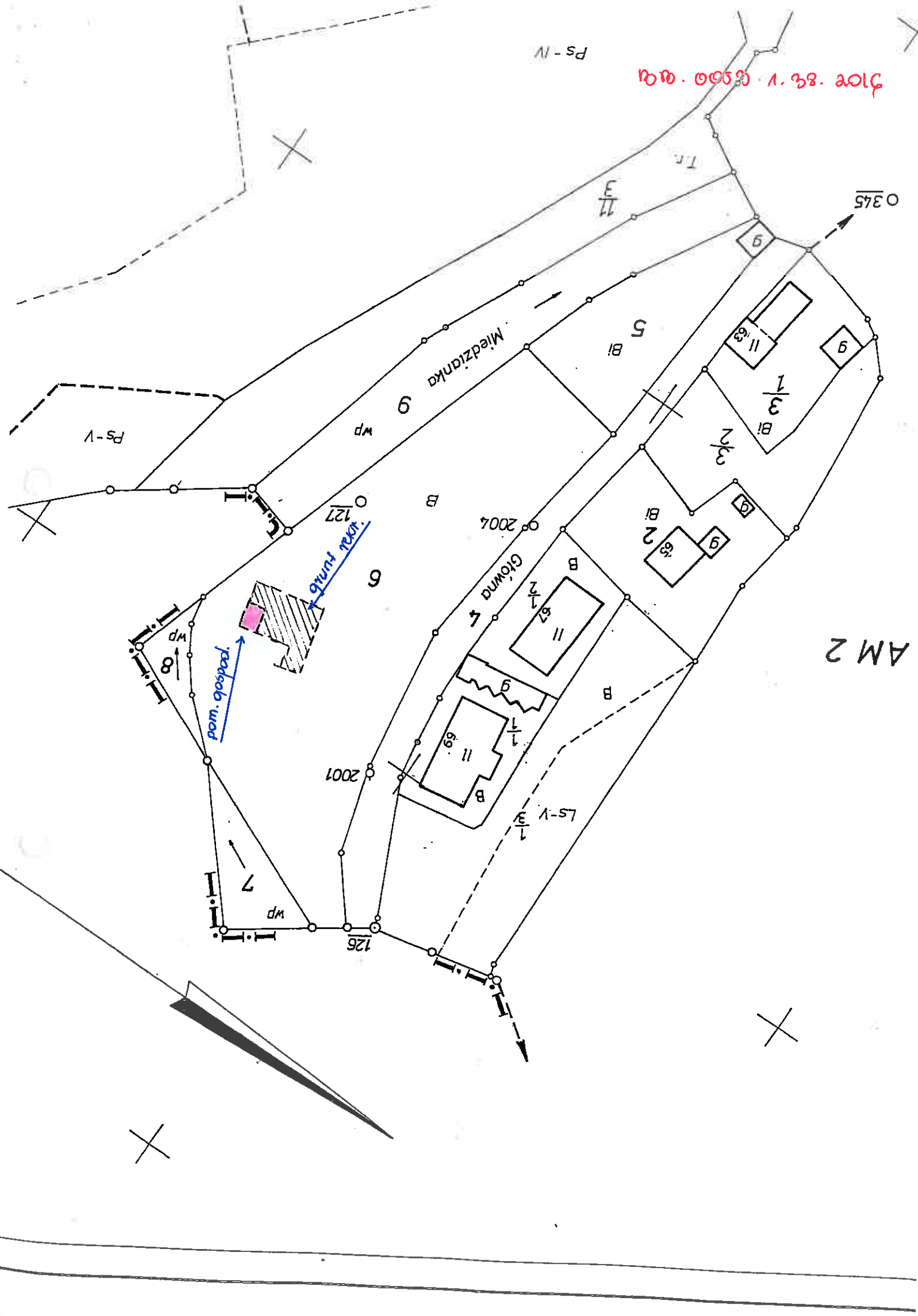
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM							
1.	Bogatynia ul. Główna	cz. dz. 6	10	4795	JG1Z/00015552/3	200,00 12,00	cele rekreacyjne pomieszczenie gospodarcze	dzierżawa na okres do 10 lat	27,06 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

[Handwritten signature and stamp]

10m. 0053. 1. 38. 2016

1908. 22. V. 1950. 001



AM 2

dom. osob.

1908. 22. V. 1950. 001

127

2001

126

2007

0 345

T.L.

11 3

5 B1

wp

Miedzianka 9

B

Główna 4

11 69

11 87

11 69

11 87

11 69

11 87

11 69

11 87

11 69

11 87

11 69

11 87

2

3

1

2

3

1

2

3

1

2

3

1

2

3

1

2

3

PS-V

PS-IV

LS-V

7

wp

126

wp

7

wp

7

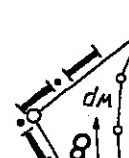
wp

7

wp

7

wp



wp

wp

wp

wp

wp

wp

wp

wp

wp

wp

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.12.2016.EJ

BH.0053.1.38.2016

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 6 AM 10 obr. II zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 12 m² oraz część gruntu o pow. 200 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Głównej w Bogatyni, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Jadwiga Jędryszczak
ul. Główna 69/4
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

12-04-2016

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

L. dz. 238 ilość zał.
podpis *Jermak*

Pani Jadwiga Jędryszczak wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 6 AM 10 obr. II zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 12 m² oraz część gruntu o pow. 200 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Głównej w Bogatyni.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.39.2013.EJ z terminem ważności do 30 kwietnia 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 27,06 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

.....06.04.2016.....

(data)

NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA GMINY

Jermak

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

.....
.....

Opinia zgodna

2016.04.08

[Podpis]

(data, podpis radcy prawnego)

1010.0053.1.38.2016

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....
.....

.....
(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI

Kiemys przed obradami RM.

.....
.....

.....
(data, podpis)

14-04-2016

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Grzmielewicz
mgr Andrzej Grzmielewicz



BRK

BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 38.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 14 kwietnia 2016 r.

RW.238.2016-BH.6845.3.12.2016.EJ

1. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.1.38.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin