

Komisja Rozwoju

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni

+ Sesja
porota Bojarkowska 30 LIS. 2016

RM.0053.4.106.2016

PROJEKT
biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia
30.11.2016

**MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA**

205.2016

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia**

L. dz. ilość zał.

podpis *[p]*

w sprawie wyrażenia zgody na najem garażu i odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm.), Rada Miejska w Bogatyni, uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy najmu garażu, odstępując od obowiązku trybu przetargowego, garażu na okres do 5- u lat, usytuowanego na części gruntu – działki oznaczonej ewid. Nr 53 , AM – 16, Obr. II o powierzchni 342 m2, położonego w Bogatyni przy ul. Moniuszki 7, o powierzchni użytkowej 14,88 m2.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 pkt. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Andrzej Józwiak
WŁ/LG/330

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do najmu
na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2015r. Dz.U., poz. 1774 z późn. zm)
podaje się do publicznej wiadomości , że przeznaczone zostały do najmu następujące nieruchomości :

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezy		Numer kw	Pow. działki	Pow. garażu	Przeznaczenie	Miesięczna stawka czynszu brutto	Forma zapłaty i terminy opłat	Forma przekazania
		dz.nr	AM obr							
1.	Bogatynia, ul. Moniuszki 7	53	16 II	26-12/ 000 8119	342 m2	14,88 m2	garaż	73,21 zł (łącznie z podatkiem VAT wg stawki 23%)	Do 25-go każdego miesiąca	Najem do 5-u lat

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity z 20105r. . poz. 1774 z późn. zm.), upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

53R.0006.205.2016
33.0053.4.106.2016

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni
mgr Katarzyna Sikorska-Bozek

Sporządziła:
D. Polanowska

Artur i Ewa Nocuń
Ul. Moniuszki 5/1
59-920 Bogatynia

53R.0006.205.2016
Sierpień 2016
Bogatynia, dnia 8-sierpnia-2016r.

mm.0053.4-106.2016

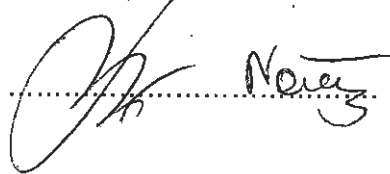
**Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej
ul. Poczтовая 2
59-920 Bogatynia
PODANIE O NAJEM GARAŻU**


Wnosimy o najem garażu w miejscowości Bogatynia przy ulicy Moniuszki 7.
Powierzchnia garażu to ok. 14m². Ponadto oświadczamy, iż nie zalegamy z żadnymi opłatami za najem jakichkolwiek lokali od władz Miasta i Gminy Bogatynia. Zobowiązujemy się do terminowego uiszczania opłat za wynajem przedmiotowego garażu.
Z uwagi na powyższe wnosimy jak na wstępie.

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni
SEKRETARIAT
wplynęło dnia

09-09-2016

Z poważaniem


..... Nocuń

L.dz 2468 DN
podpis 

STAROSTA ZGORZELECKI		Województwo: dolnośląskie Powiat: zgorzelecki Jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto Obręb ewidencyjny: 0002, Bogatynia II Miejscowość: BOGATYNIA					
INFORMACJA Z REJESTRU							
Jednostka rejestrowa gruntów: 022503_4.0002.G1877							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.1					
GMINA BOGATYNIA Siedziba:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: gospodarowanie zasobem nieruchomości SP albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości (ust. z 21.08.1997r) grupa rejestrowa: 4.1					
BURMISTRZ MIASTA I GMINY BOGATYNIA Siedziba: 59-920 BOGATYNIA IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 1							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
16	53	STANISŁAWA MONIUSZKI 7	Tereny mieszkaniowe	B	0.0342	0.0342	8119
Id dz.: 022503_4.0002.AR_16.53							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0342							

W dniu: 2016-11-23

dokument sporządzony przez: Sławek Łyp

(podpis)

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Do użytku służbowego

1015. 003 2. 4.



Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria

Bogatynia, 17.11.2016r

DM/ 3168 /16

31/ 22/1116

WPLYNEŁO DNIA

21-11-2016

L. dz. 24958. P. 2016

podpis

*Burmistrz Miasta i Gminy
w Bogatyni*

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni w załączeniu przesyła wniosek Państwa Artura, Ewy Nocuń w sprawie zawarcia umowy najmu garażu położonego w Bogatyni przy ul. Moniuszki 7.

Z poważaniem

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni
mgr Katarzyna Sikorska-Bozek

Otrzymują:
- adresat
- Artur, Ewa Nocuń
ul. Moniuszki 5/1
59 – 920 Bogatynia
- a/a

Sprawę prowadzi:
Dorota Polanowska – St. Specjalista ds. Techn.
Nr tel. 77 39 548

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIA DECYZJI**

DM.W-56/3768/2016
(rejestracja w dziale)

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

Bm.0013.4.106.2016
(numer decyzji)

24-11-2016

1. TEMAT

L. dz. 939 ilość zał.
podpis Gocuń

dot. wyrażenia zgody na najem garażu położonego w Bogatyni przy ul. Moniuszki 7, oznaczonym nr działki 53.

II. WNIOSKUJĄCY

Artur, Ewa Nocuń
59 – 920 Bogatynia
ul. Moniuszki 5/1

**III OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM DZIAŁU MERYTORYCZNIE
ODPOWIEDZIALNEGO**

W dniu 09.09.2016r. Państwo Artur, Ewa Nocuń wystąpili z wnioskiem do naszego zakładu o zawarcie umowy najmu garażu o powierzchni 14,88 m², znajdującego się na posesji przy ul. Moniuszki 7 w Bogatyni położonego na działce nr ewid. 53, AM-16, obr. II o pow. 342 m². Garaż jest w średnim stanie technicznym, wymaga prac remontowych.

Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 23 września 2004 r., Nr 100/2004, w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem garaży, stanowiących gminny zasób nieruchomości – stawka czynszu za 1m² powierzchni użytkowej wynosi 4,00 zł netto + podatek VAT wg stawki 23%.

Propozycja Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej :

Zakład nasz przychylił się do prośby Wnioskodawców i proponuje zawrzeć umowę najmu garażu na rzecz Państwa Nocuń na okres do 5-ciu lat za minimalną stawkę czynszu, w ramach wykonania wszelkich prac remontowych przez Wnioskodawców. Prosimy o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

18.11.2016
(data)

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni

mgr Katarzyna Sikorska-Bożek

(podpis dyrektora)

RADECA PRAWNY

WZL/G/330

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Przebieg zgodny z wnioskiem

RADCA PRAWNY

18-11-2016

(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA DZIAŁU POMOCNICZEGO / GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO ZAKŁADU

Wnioszek DM.W-56/3468/2016 z 18.11.2016, Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bogatyni, opinia ujemna.

23.11.2016

(data i podpis)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA

(data i podpis)

VII. DECYZJA / STANOWISKO BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Akceptacja

(data i podpis)

28-11-2016

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY Bogatynia
[Podpis]



BB.0053.106.2016

Bogatynia, dn. 28 listopada 2016 r.

BH MZGK BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 106.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 28 listopada 2016 r.

RW.989.2016-DM.W-56/3768/2016

4. Wniosek Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bogatyni dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem garażu i odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego.

BB.0053.4.106.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na najem garażu i odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Gowin
Katarzyna Gowin