

Biuro Rady Miejskiej
projekt
wpłynęło dnia

04-07-2017

L. dz. ilość zał.

podpis

*Komisja Rozstrzygnięcza
Rady Miejskiej w Bogatyni
+ Sesja*

0053.12.50.2017
MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA

13 CZE. 2017

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia**

KOPIA
111.2017

w sprawie zmiany Uchwały Nr LXIV/988/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2016 roku poz. 446) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

§1 Uchwały Nr LXIV/988/13 z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej uchwałą nr XLVI/386/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika do uchwały otrzymuje brzmienie:

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy na okres do 10 lat na dzierżawę działek o nr. 78/20 i 78/31 AM 4 obr. 0001, Bogatynia I, stanowiących własność Gminy Bogatynia zabudowanych garażem pobudowanym z własnych środków, położonych przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

obr. 0053, 12. 50. 2012

Właściciel garażu (posiadający decyzję pozwolenia na budowę) przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni w czasie jego budowy na gruncie oznaczonym nr działki 78/20 AM 4 obr. I przekroczył granicę sąsiedniej działki nr 78/31 AM 4 obr. I o 1 m².

W związku z tym, zachodzi konieczność zmiany uchwały (na podstawie której zawarta została przedłużona umowa dzierżawy na okres do 10 lat) i wprowadzenie aneksu do umowy dzierżawy.

Załącznik do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

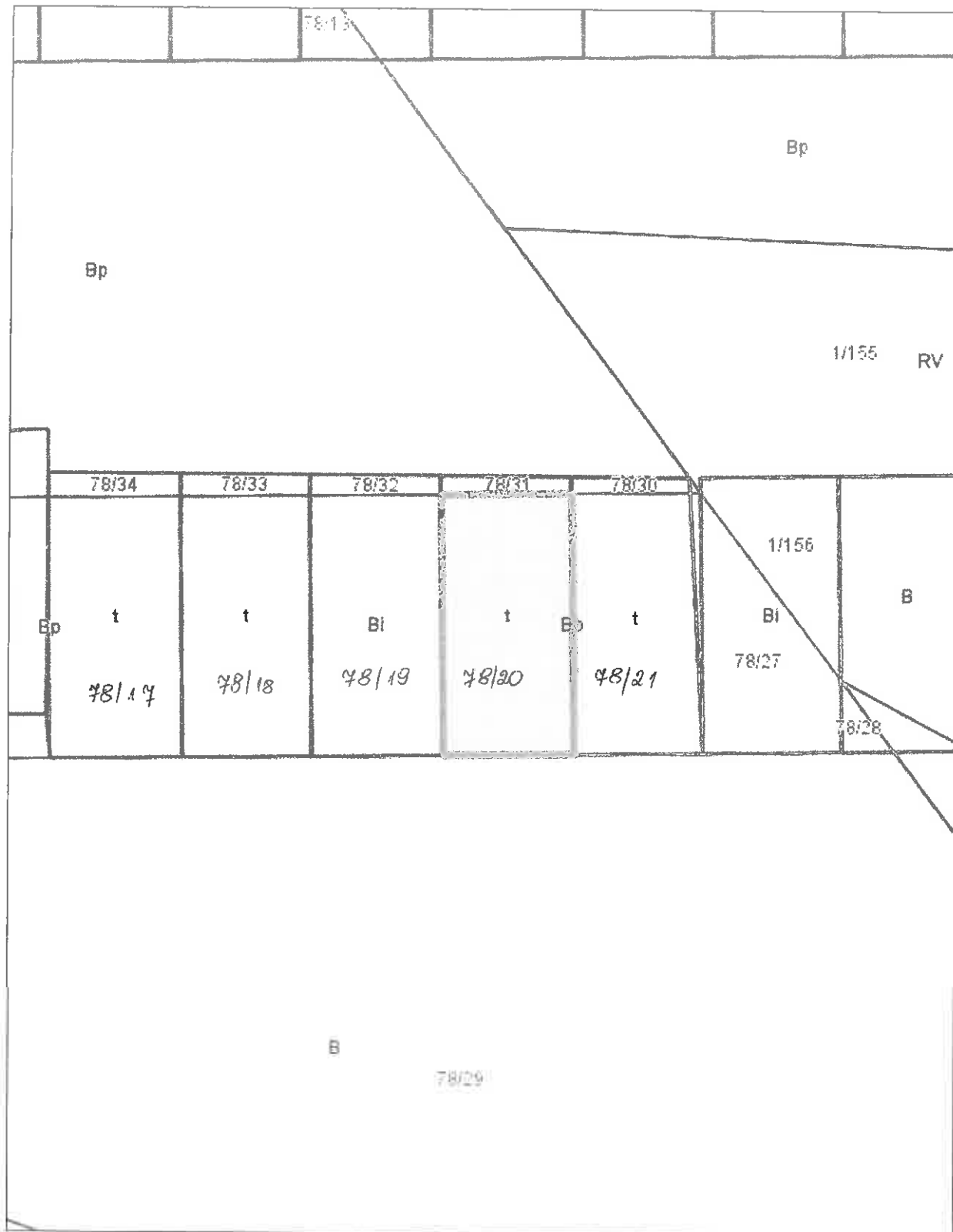
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchni działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Zamoyckiego	78/20 78/31	4 4	18,00 1,00	JGIZ/00030593/3 JGIZ/00030593/3	18,00 1,00	garaż	dzierżawa na okres do 10 lat	93,48 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Urząd Miejski w Bogatyni
Załącznik do Uchwały nr 103
Rady Miejskiej w Bogatyni

13A-0053-12-50-2012

Br. 0053.12.50.2017



**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.32.2017.EJ

BIB.0053.12.50.2017

I. TEMAT

dot. zmiany uchwał Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionych uchwałami Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zmiany załączników do uchwał.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

II. WNIOSKUJĄCY

Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu

w/m

14-06-2017

L. dz.163... ilość zał.
podpisGocisz.....

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

W związku z tym, iż właściciele garaży (posiadający decyzje pozwoleń na budowę) przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni w czasie ich budowy przekroczyli granice sąsiednich działek położonych w obrębie I, AM 4 o nr:

78/16 o 5 m² na dz. nr 78/35

78/17 o 2 m² na dz. nr 78/34,

78/18 o 2 m² na dz. Nr 78/33,

78/19 o 1 m² na dz. Nr 78/32,

78/20 o 1 m² na dz. Nr 78/31,

78/21 o 1 m² na dz. Nr 78/30, zachodzi konieczność zmiany uchwał (na podstawie których zostały zawarte na okres do 10 lat umowy dzierżawy) i wprowadzenie aneksów do przedmiotowych umów.

Sytuacja ta została ujawniona w trakcie przygotowywania dokumentacji do sprzedaży jednej z ww. działek i otrzymaniu ze Starostwa Powiatowego w Zgorzelsku wypisu i wyrys z ewidencji gruntów.

Zmianie ulegną uchwały:

1. Uchwała Nr LXIV/987/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej Uchwałą nr XLVI/385/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika

2. Uchwała Nr LXIV/988/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej Uchwałą nr XLVI/386/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika.



BH 

Wyciąg

z Protokołu Nr 50.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 03 lipca 2017 r.

RW.463.2017-BH.6845.3.32.2017.EJ

12. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektów uchwał w sprawie:

- zmiany uchwały nr XXXIII/257/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 20 kwietnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/1006/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/992/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/991/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/988/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/987/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy.

BB.0053.12.50.2017

Burmistrz przedstawia projekty Uchwał Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie:

- zmiany uchwały nr XXXIII/257/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 20 kwietnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/1006/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/992/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/991/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/988/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/987/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy.

Projekty uchwał (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin