

3B-0053-10.13.2017

Biurowo Rady Miejskiej
wpłynęło dnia

P 53R.0006.144.2017
04-10-2017

Komisja Rozwoju Długoletnia

Asesorstwo
Rady Miejskiej w Bogatyni

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR ...
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

144.2017

.....
.....

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (~~tj. Dz. U. 2016 poz.446.~~) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r. poz.2147 z późn.zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

tj. Dz. U.
z 2017 r.
por. 1875

**MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości, położonej przy ul. Spacerowej w Zatoniu.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Meloniak
Krzysztof
Peper / Henke

ADWOKAT
Robert Greb

53R.0006.144.2017

Pan Ryszard Wujkiewicz wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 837/330 AM 4 obr. Zatonie zabudowanego garażem o pow. 24 m², położonego przy ul. Spacerowej w Zatoniu .

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.3.19.2014.EJ.EJ z terminem ważności do 30 listopada 2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 118,08 zł brutto.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

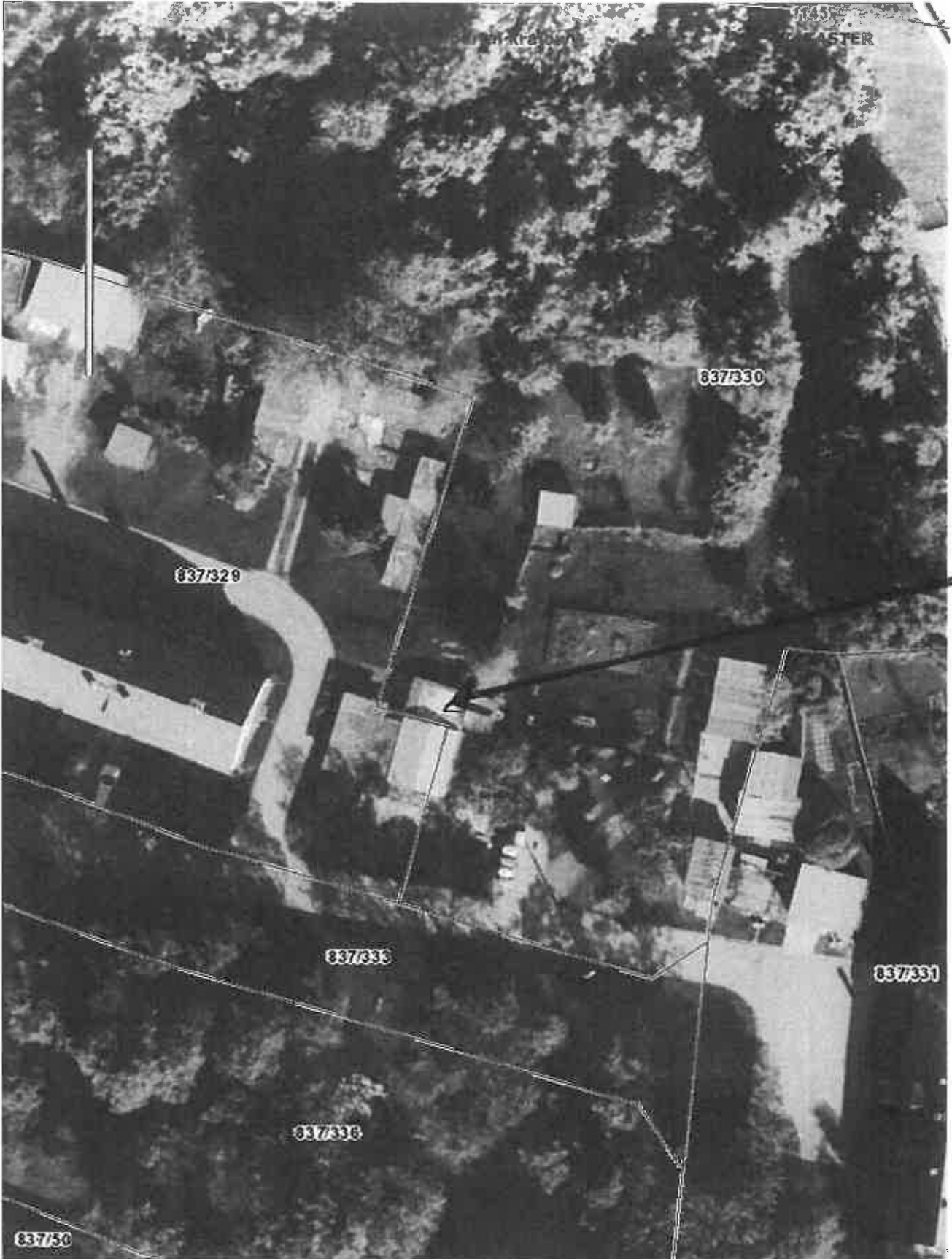
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Zatonie ul. Spacerowa	837/330	4 Zatonie	5661	JG1Z/00015719/2	24,00	grunt zabudowany garażem	dzierżawa na okres do 10 lat	118,08 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Wzrostek
Zastępca Burmistrza
[Podpis]

BB.0053.10.13.2014
53R.0006.144.2017

5BR.0006.144.2017



837330

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

B.B. 0053. 10. 73. 2017

53R. 0006. 144. 2017

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.56.2017.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 837/330 AM 4 obr. Zatonie zabudowanego garażem o pow. 24 m², położonego przy ul. Spacerowej w zatoniu, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Ryszard Wujkiewicz
ul. Spacerowa 10 D/5
59-916 Bogatynia

biuro Burmistrza
REJEKCYJNO-WNIOSKÓW

25-09-2017

L. dz. ilość zał.
podpis

Biuro Burmistrza
wplynęło dnia

25-09-2017

L. dz. ilość zał.
podpis

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pan Ryszard Wujkiewicz wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 837/330 AM 4 obr. Zatonie zabudowanego garażem o pow. 24 m², położonego przy ul. Spacerowej w Zatoniu.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.3.19.2014.EJ.EJ z terminem ważności do 30 listopada 2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 118,08 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

20.09.2017

(data)

Naczelnik Wydziału
Economic and Transport

[Signature]

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Opinia pozytywna na przedłużenie umowy dzierżawy

(data, podpis radcy prawnego)

21.09.2017

[Signature]
ADWOKAT
Robert Gréb

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....

.....
(data, podpis)

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI**

*Konwja pod obradami
Rady Miejskiej*

[Signature]
Miasta i Gminy Bogatynia

[Signature]
mgr Andrzej Grzmielewicz

.....
(data, podpis)



Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.73.2017

Bogatynia, dn. 2 października 2017 r.

BH

SBR

Wyciąg
z Protokołu Nr 73.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 2 października 2017 r.

RW.747.2017-BH.6845.3.56.2017.EJ

10. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący projektu uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 837/330 AM 4 obr. Zatonie zabudowanego garażem o pow. 24 m², położonego przy ulicy Spacerowej w Zatoniu, na okres do 10 lat.

BB.0053.10.73.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 837/330 AM 4 obr. Zatonie zabudowanego garażem o pow. 24 m², położonego przy ulicy Spacerowej w Zatoniu, na okres do 10 lat.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor/ds. administracyjnych

Sylwia Jackowska

