

Biurow Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
53R. 0006. 178. 2017
12-12-2017

Komisja Rozwoju
+ Sesja

13 GRU. 2017 - PROJEKT =
13 GRU. 2017
178. 2017

L. dz ilość zał.
podpis

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 poz.1875.) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r. poz.2147 z późn.zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości, położonej przy ul. Bogatyńskiej w Sieniawce.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

nowe nowam
17.12.2017
Sienka K

MA

EWID. 00583. 1.92.2012
53R 0006 178.2017

Pan Dariusz Adamski wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 232 AM 2 obr. Sieniawka o pow. 20 m² z przeznaczeniem na cele handlowe, położonego przy ul. Bogatyńskiej w Sieniawce.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.85.2014.EJ. z terminem ważności do 31 stycznia 2018 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 369,00 zł brutto.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki ha	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	obr							
1.	Sieniawka ul. Bogatynska	232	2	17975	JG1Z/00015712/3	20,00	gruntna na cele handlowe	dzierżawa na okres do 10 lat	369,00 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

1010.0053. 1.92. 2017
53R.0006.178.2017

1010.0006.17.9.2017

53R.0006.17B.2017



GRUNTÓW

TOGRAFICZNYCH

15.10.91 19.191

ZIM STAROSTY
 18.12.205
 [Signature]

53R.0006 17R.1017

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.77.2017.EJ

1610.0053.1-92.2017

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 232 AM 2 obr. Sieniawka o pow. 20 m² położonego przy ul Bogatyńskiej z przeznaczeniem na cele handlowe, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Dariusz Adamski
ul. Ignacego Daszyńskiego 4 E
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

03-12-2017

L. dz. 1038 ilość zał.
podpis ... J. Adamski

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pan Dariusz Adamski wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 232 AM 2 obr. Sieniawka o pow. 20 m² z przeznaczeniem na cele handlowe, położonego przy ul. Bogatyńskiej w Sieniawce.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.85.2014.EJ. z terminem ważności do 31 stycznia 2018 roku. Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 369,00 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

29.11.2017

(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu

mgr inż. Lucyna Pędrak

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Opinie pozytywne

2017.12.08

(data, podpis radcy prawnego)

1010.0053. 1-92 2017
538.0006.178.2017

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....

.....
(data, podpis)

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI**

.....
Kierownik poal obrady KM.
.....

.....
(data, podpis)

11-12-2017

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Grzmielewicz
mgr Andrzej Grzmielewicz

53R.0006.178.2017



Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.92.2017

Bogatynia, dn. 11 grudnia 2017 r.

SBR

BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 92.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 11 grudnia 2017 r.

RW.1038.2017-BH.6845.3.77.2017.EJ

1. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.1.92.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin